

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2021	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

УТВЕРЖДАЮ

Директор:  И.А.Левина

Приказ №21-ОД от 09.02.2021г.

Введено в действие с 15.02.2021г.

ПРАВИЛА
проживания в студенческом общежитии ГБПОУ «СОМК»

ПК-13-2021

Екатеринбург
2021

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2021	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила проживания в общежитии Государственного бюджетного образовательного профессионального учреждения «Свердловский областной медицинский колледж» (далее - Колледж) разработаны на основании:

- Конституции РФ,
- Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);
- Федерального Закона Российской Федерации от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (с изменениями и дополнениями);
- Закона Свердловской области от 15.07.2013 г. № 78-ОЗ «Об образовании в Свердловской области» (с изменениями и дополнениями);
- Устава Колледжа;
- иных локальных нормативных актов Колледжа.

1.2. Правила проживания в общежитии (далее – Правила) вступают в силу и действуют без ограничения срока. Изменения и дополнения Правил производятся в порядке их принятия.

1.3. Студенческое общежитие (далее - Общежитие) Колледжа предназначается для размещения иногородних студентов и слушателей программ и курсов повышения квалификации на период очного обучения (проживание далее 60 км).

1.4. Правила, если иное не установлено Уставом, иными локальными нормативными актами Колледжа либо соответствующими договорами, едины и обязательны для всех служб, структур, подразделений, входящих в состав Колледжа, включая территориально обособленные учебные подразделения (филиал, центр медицинского образования, далее - ЦМО).

1.5. Правила регламентируют права, обязанности и ответственность обучающихся, проживающих в Общежитии; условия оплаты проживания, порядок заселения и выселения из Общежития, оплаты услуг, связанных с проживанием в Общежитии; перечень необходимых документов при заселении в Общежитие, порядок деятельности Студенческого совета Общежития и распространяются на всех обучающихся, проживающих в Общежитии Колледжа (филиала, ЦМО).

1.6. Правила под роспись доводятся до каждого обучающегося при заселении в Общежитие и размещаются на сайте Колледжа и вывешиваются на информационных стендах Общежития.

2. Правила проживания в студенческом общежитии.

2.1. Проживающие в Общежитии имеют право:

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2021	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

- проживать в закреплённой жилой комнате в течение учебного года при условии соблюдения настоящих Правил;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- вносить администрации Колледжа предложения по улучшению условий проживания, проведению внеаудиторных мероприятий и созданию благоприятного психо-эмоционального климата в Общежитии;
- переселяться по согласованию с заведующим Общежитием в другую комнату;
- избирать студенческий совет общежития (далее - Студсовет) и быть избранными в его состав;
- участвовать через Студсовет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых комнат и комнат для самостоятельной работы;
- участвовать в смотре-конкурсе на «Лучшую комнату общежития».

2.2. Проживающие в Общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила охраны труда/техники безопасности, противопожарной безопасности; бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю Общежития;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных услуг (за дополнительную плату по дополнительному соглашению);
- выполнять положения заключённого с администрацией Колледжа договора о найме жилого помещения в студенческом Общежитии;
- соблюдать правила общежития, поддерживать условия, способствующие учёбе и полноценному отдыху окружающих;
- уходя из здания Общежития, сдавать ключи от комнаты на вахту Общежития;
- в период с 22:00 до 7:00 пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- уважительно относиться к проживающим и сотрудникам, работающим в Общежитии, не допуская грубое и оскорбляющее поведение по отношению к ним;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключённым договором;
- проживающие в Общежитии студенты и слушатели на добровольной основе привлекаются во внеучебное время к работам по самообслуживанию,

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2021	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

благоустройству и озеленению территории Общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений Общежития и закрепленной территории и другим видам работ с соблюдением правил охраны труда.

– посторонние лица, не проживающие в Общежитии, допускаются в здание общежития с 12:00 до 21:00 при условии предъявления ими охраннику Общежития студенческого билета, паспорта или иного документа, удостоверяющего личность. Ответственность за нарушение данного требования несет нарушитель. Охрана Общежития вправе ограничить допуск в здание Общежития посторонних лиц в случае опасения, что нахождение их в здании может привести к нарушению прав проживающих и работников общежития, а также к нарушению порядка. Общежитие закрывается с 23:00 до 6:00. В указанное время вход и выход допускается с разрешения дежурного по Общежитию или воспитателя Общежития по предварительно составленному письменному заявлению студента, проживающего в Общежитии, с объяснением причины позднего возвращения в Общежитие, для несовершеннолетних студентов - содержащего разрешение его родителей (законных представителей), учитывая важность обстоятельств.

2.3. Категорически запрещается:

- появляться в Общежитии в нетрезвом состоянии; приносить, хранить, распространять и распивать в Общежитии спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе; находиться в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения;
- приносить, хранить, распространять и употреблять наркотические и другие психоактивные вещества;
- курить табачные изделия в здании Общежития, в том числе в местах общего пользования;
- распространять и употреблять все виды бездымного табака (снюс, снафф, жевательный табак и др.);
- играть в здании Общежития в азартные игры;
- систематически возвращаться в Общежитие после 23.00;
- длительно (более 7 календарных дней) не проживать в Общежитии без уважительной причины;
- мешать отдыху и учёбе студентов, проживающих в Общежитии;
- входить и покидать здание Общежития в нарушение установленного пропускного режима;
- незаконно проводить посторонних лиц в Общежитие и/или оставлять их на ночь;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2021	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

- предоставлять свое койко-место для проживания других лиц, в том числе проживающих в других комнатах Общежития;
- отказывать в доступе в занимаемое помещение представителям Колледжа;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь занимаемого помещения, переделывать замки или их заменять без разрешения администрации студенческого Общежития;
- использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- проводить любые виды ремонтно-строительных работ без согласования с заведующим Общежитием;
- использовать электроприборы без предварительного осмотра (с предъявлением паспорта электроприбора) и разрешения на его использование электриком колледжа;
- содержать в Общежитии домашних животных.

2.4. За нарушение Правил проживания в Общежитии по представлению заведующего общежитием, Совета по профилактике правонарушений или Студсовета, могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

Систематическое нарушение Правил проживания в студенческом Общежитии является основанием для расторжения договора найма жилого помещения.

3. Порядок заселения в Общежитие, выселение из Общежития и оплаты услуг, связанных с проживанием в Общежитии

3.1. Размещение студентов и слушателей в Общежитии производится с соблюдением установленных санитарных норм. В начале учебного года заселение в Общежитие производится на основании приказа директора Колледжа по представлению председателя Комиссии по заселению в общежитие с учетом мнения Студсовета Общежития.

Заселение студентов первого года обучения, а также заселение в течение учебного года производится на основании приказа директора Колледжа по представлению председателя Комиссии по заселению в общежитие.

3.2. Состав Комиссии по заселению в общежитие определяется приказом директора Колледжа.

3.3. Студенты заселяются в общежитие на период текущего учебного года.

3.4. В конце учебного года Комиссия по заселению в общежитие определяет список студентов для заселения на следующий учебный год. Комиссия рассматривает представленные студентами документы, подтверждающие

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2021	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

социальный статус, рекомендации, благодарности и замечания по проживанию. Комиссия по заселению в общежитие готовит проект приказа о заселении, учитывая материальное положение студентов, их социальные, жилищные условия и иные причины.

3.5. При возникновении ситуации невозможности проживания в определенной комнате, переселение проживающих из одного помещения в другое производится по решению заведующего Общежитием с учетом мнения Студсовета.

7. Организация регистрационного режима в студенческом Общежитии осуществляется заведующим общежитием.

8. Слушатели Центра дополнительного профессионального образования Колледжа на период обучения могут размещаться в Общежитии с оплатой на условиях, устанавливаемых Колледжем в соответствии с законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами Колледжа.

9. При отчислении из Колледжа (в том числе по его окончании) проживающие освобождают Общежитие в срок, указанный в договоре найма жилого помещения в студенческом Общежитии.

10. Выселение лиц из Общежития производится в соответствии с действующим законодательством РФ.

11. Размер оплаты за пользование жилым помещением в Общежитии для обучающихся определяется локальными нормативными актами Колледжа, принимаемыми с учетом мнения органов студенческого самоуправления Колледжа.

Заселяются в первоочередном порядке и освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением в общежитии студенты, обучающиеся как за счет средств областного бюджета, так и за счет средств физических или юридических лиц, относящиеся к категориям:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства.

Заселяются в первоочередном порядке и освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением в общежитии также иные категории студентов, указанные в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», обучающиеся за счет средств областного бюджета:

- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2021	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы;

- ветераны боевых действий;

- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";

- студенты, получившие государственную социальную помощь (на период выплаты социальной стипендии).

12. В случае причинения ущерба имуществу Общежития по вине обучающегося, обучающийся (его законный представитель) обязан возместить причиненный реальный ущерб в соответствии с составленным комиссионным актом о нанесении ущерба и оценкой нанесенного ущерба в соответствии с действующим законодательством.

4. Порядок деятельности Студенческого совета общежития

4.1. В Общежитии студентами избирается орган общественного самоуправления – Студенческий совет Общежития (Студсовет). Студсовет координирует деятельность старост этажей, организует работу по самообслуживанию Общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в Общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы. Студсовет в своей работе руководствуется данными Правилами и ПК-29 «Положением об общественном студенческом самоуправлении».

4.2. Со Студсоветом должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного помещения в другое по инициативе администрации;

- поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них.

4.3. Администрация Колледжа принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления Общежития за успешную работу, за достигнутые результаты в улучшении психо-эмоционального климата, условий проживания в Общежитии.

4.4. На каждом этаже Общежития избирается староста. Староста этажа следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнатах

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2021	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

имуществу, содержанию комнат в чистоте и порядке. Староста этажа в своей работе руководствуется настоящими Правилами, локальными нормативными актами Колледжа, решениями Студсовета общежития, распоряжениями заведующего Общежитием, воспитателя Общежития и дежурного по Общежитию.

5. Перечень предъявляемых документов при заселении в Общежитие

5.1. Для повторного заселения в общежитие предъявляются:

- заявление студента с ходатайством заведующего отделением.
- две фотографии 3х4 см.
- справка из органов социальной защиты населения, подтверждающая доход семьи студента ниже прожиточного минимума.
- рекомендации, благодарности, замечания заведующего общежитием, воспитателя общежития, зав. Отделениями по соблюдению студентом Правил проживания в студенческом Общежитии за предыдущий год.

5.2. При первичном заселения в общежитие предъявляются:

- заявление студента с ходатайством заведующего отделением.
- две фотографии 3х4.
- справка из органов социальной защиты населения, подтверждающая доход семьи студента ниже прожиточного минимума.

Актуализировано 03 февраля 2021 г.

	Министерство здравоохранения Свердловской области
	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Свердловский областной медицинский колледж»
	Положения, порядки и правила
ПК-13-2021	Правила проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»

Перечень рассылки

Правил проживания в общежитии ГБПОУ «СОМК»
ПК-13-2021

Должность/место размещения	ФИО/электронная почта
1	2
Сайт колледжа	Н.В. Сенько senko@somkural.ru